

# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

\*\*\*\*\*

Consorzio per l'area di  
Sviluppo Industriale - Ragusa  
ENTE IN LIQUIDAZIONE

7 APR 2017

Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

## VERBALE DI GARA

Prot. n. \_\_\_\_\_

1449

**Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di rimozione strutture precarie e materiale di risulta presso un rustico industriale di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione – CIG: ZA21E05FD1.**

L'anno duemiladiciassette il giorno sette del mese di aprile presso la sede del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione, sono presenti il dr. Leonardo Migliore Commissario ad acta del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione, il dr. Angelo Lentini componente e il geom. Anita Agosta componente, quale commissione nominata con nota prot. n. 1410 del 06/04/2017 allegata al presente verbale, per l'affidamento dei lavori di rimozione strutture precarie e materiale di risulta presso un rustico industriale di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione – CIG: ZA21E05FD1.

### PREMESSO

- che il Consorzio ha determinato di procedere all'affidamento dei lavori di rimozione di strutture precarie e materiale di risulta presso un rustico industriale tramite gara ad inviti con determina del Commissario Ad Acta n. 57 del 30/03/2017;
- che in data 30/03/2017 il predetto bando è stato pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio ASI in liquidazione, importo a base d'asta di € 4.000,00 oltre IVA;
- che in data 07/04/2017 alle ore 9,00 è scaduto il termine per la presentazione delle domande di partecipazione da parte delle ditte interessate ai predetti lavori.
- che sono pervenute istanze da parte di terzi interessati, a seguito della pubblicazione della gara sul sito web, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016.
- che è stata predisposta un'attestazione di avvenuto sopralluogo con la quale la ditta invitata dichiara di aver preso visione dei lavori da effettuare in caso di aggiudicazione e che tale atto non produce l'esclusione delle ditte che hanno presentato istanza a seguito della pubblicazione sul sito web del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione.

### CIO' PREMESSO

La Commissione prende atto che entro le ore 9,00 del 07/04/2017 sono pervenuti n. 3 plichi delle seguenti ditte invitate:

- 1) DE.SCA.T di Guastella Rosario, Via Plebiscito, 21, 97100 Ragusa, prot. n. 1422 del 06/04/2017;
- 2) SAVASTA VITO, Via e. Cavacchioli, 2, 97100 Ragusa, prot. n. 1425 del 07/04/2017;
- 3) MEDITERRANEA COSTRUZIONI DI CORALLO FRANCESCO E SALVATORE SNC, Via Sant'Anna, 307, 97100 Ragusa, prot. n. 1426 del 07/04/2017,

Sono pervenuti, altresì, entro le ore 9,00 del 07/04/2017, n. 4 plichi delle seguenti ditte esterne alla procedura ad invito ed esattamente:

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA



# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

\*\*\*\*\*

- 4) IMPRESA EDILE BAGLIERI GIOVANNI E ANTONIO SNC, C.le Pirato Quartarella, 16, 97015 Modica (Rg), prot. n. 1398 del 06/04/2017;
- 5) CICERO ALESSANDRO, C.le Michelica Crocevia, 2/B, 97015 Modica (Rg), prot. n. 1427 del 07/04/2017;
- 6) DITTA EDILE MINARDO MICHELE, Via Toscanini, 30 97015 Modica (Rg), prot. n. 1428 del 07/04/2017;
- 7) IMPRESA EDILE MURIANA COSTRUZIONI SRL, Via Don Minzoni, 1, 97015 Modica (Rg), prot. n. 1429 del 07/04/2017.

## 1) DITTA n. 1:

Valutata l'integrità del plico pervenuto e la sua conformità alle prescrizioni del disciplinare di gara, si procede all'apertura dello stesso. Il plico contiene la busta A- documentazione- e la busta B- offerta economica. Valutata la conformità delle stesse alle prescrizioni del disciplinare si procede alla conservazione in apposita scatola della busta B – offerta economica - e si procede all'apertura della busta A per la verifica della documentazione.

Valutata la documentazione presentata e la sua conformità al disciplinare di gara e relativi allegati la ditta viene ammessa, precisando che le autocertificazioni prodotte relativamente al titolare corrispondono a quanto evinto dal certificato di iscrizione REA.

La ditta, tra le invitate, ha regolarmente effettuato il sopralluogo in data 05/04/2017 a mezzo persona delegata come dichiarato nell'attestazione di avvenuto sopralluogo presentata in data 06/04/2017 prot. n. 1419.

## 2) DITTA n. 2:

Valutata l'integrità del plico pervenuto e la sua conformità alle prescrizioni del disciplinare di gara, si procede all'apertura dello stesso. Il plico contiene la busta A- documentazione- e la busta B- offerta economica. Valutata la conformità delle stesse alle prescrizioni del disciplinare si procede alla conservazione in apposita scatola della busta B – offerta economica - e si procede all'apertura della busta A per la verifica della documentazione.

Valutata la documentazione presentata e la sua conformità al disciplinare di gara e relativi allegati la ditta viene ammessa, precisando che le autocertificazioni prodotte relativamente al titolare corrispondono a quanto evinto dal certificato di iscrizione REA.

La ditta, tra le invitate, ha regolarmente effettuato il sopralluogo in data 06/04/2017 personalmente come dichiarato nell'attestazione di avvenuto sopralluogo presentata in data 06/04/2017 prot. n. 1412.

## 3) DITTA n. 3:

Valutata l'integrità del plico pervenuto e la sua conformità alle prescrizioni del disciplinare di gara, si procede all'apertura dello stesso. Il plico contiene la busta A- documentazione- e la busta B- offerta economica. Valutata la conformità delle stesse alle prescrizioni del disciplinare si procede alla conservazione in apposita scatola della busta B – offerta economica - e si procede all'apertura della busta A per la verifica della documentazione.

Valutata la documentazione presentata e la sua conformità al disciplinare di gara e relativi allegati la ditta viene esclusa in quanto le autocertificazioni di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 sugli stati personali ed in particolare quelli di cui alla lettera b), c), m) e m1), come modificato dal D.Lgs. 50/2016, sono state prodotte solo da uno dei due soci amministratori e non anche dall'altro come risultante dal certificato di iscrizione REA e, pertanto, in difformità alle prescrizioni del citato D.Lgs. 50/2016.

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA



# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

\*\*\*\*\*

La ditta, tra le invitate, ha regolarmente effettuato il sopralluogo in data 03/04/2017 personalmente come dichiarato nell'attestazione di avvenuto sopralluogo presentata in data 06/04/2017 prot. n. 1411.

#### 4) DITTA n. 4:

Valutata l'integrità del plico pervenuto e la sua conformità alle prescrizioni del disciplinare di gara, si procede all'apertura dello stesso. Il plico contiene la busta A- documentazione- e la busta B- offerta economica. Valutata la conformità delle stesse alle prescrizioni del disciplinare si procede alla conservazione in apposita scatola della busta B – offerta economica - e si procede all'apertura della busta A per la verifica della documentazione.

Valutata la documentazione presentata e la sua conformità al disciplinare di gara e relativi allegati la ditta viene ammessa, precisando che le autocertificazioni presentate relativamente ai titolari corrispondono a quanto evinto dal certificato di iscrizione REA.

La ditta ha presentato istanza a seguito della pubblicazione sul sito web del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione e non è soggetta ad esclusione per non aver prodotto l'attestazione di avvenuto sopralluogo.

#### 5) DITTA n. 5:

Valutata l'integrità del plico pervenuto e la sua conformità alle prescrizioni del disciplinare di gara, si procede all'apertura dello stesso. Il plico contiene la busta A- documentazione- e la busta B- offerta economica. Valutata la conformità delle stesse alle prescrizioni del disciplinare si procede alla conservazione in apposita scatola della busta B – offerta economica - e si procede all'apertura della busta A per la verifica della documentazione.

Valutata la documentazione presentata e la sua conformità al disciplinare di gara e relativi allegati la ditta viene ammessa, precisando che le autocertificazioni presentate relativamente al titolare corrispondono a quanto evinto dal certificato di iscrizione REA.

La ditta ha presentato istanza a seguito della pubblicazione sul sito web del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione e non è soggetta ad esclusione per non aver prodotto l'attestazione di avvenuto sopralluogo.

#### 6) DITTA n. 6:

Valutata l'integrità del plico pervenuto e la sua conformità alle prescrizioni del disciplinare di gara, si procede all'apertura dello stesso. Il plico contiene la busta A- documentazione- e la busta B- offerta economica. Valutata la conformità delle stesse alle prescrizioni del disciplinare si procede alla conservazione in apposita scatola della busta B – offerta economica - e si procede all'apertura della busta A per la verifica della documentazione.

Valutata la documentazione presentata e la sua conformità al disciplinare di gara e relativi allegati la ditta viene ammessa, precisando che le autocertificazioni presentate relativamente al titolare corrispondono a quanto evinto dal certificato di iscrizione REA.

La ditta ha presentato istanza a seguito della pubblicazione sul sito web del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione e non è soggetta ad esclusione per non aver prodotto l'attestazione di avvenuto sopralluogo.

#### 7) DITTA n. 7:

Valutata l'integrità del plico pervenuto e la sua conformità alle prescrizioni del disciplinare di gara, si procede all'apertura dello stesso. Il plico contiene la busta A- documentazione- e la busta B- offerta economica. Valutata la conformità delle stesse alle prescrizioni del disciplinare si procede alla conservazione in apposita scatola della busta B – offerta economica - e si procede all'apertura della busta A per la verifica della documentazione.

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA



# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

\*\*\*\*\*

Valutata la documentazione presentata e la sua conformità al disciplinare di gara e relativi allegati la ditta viene ammessa, precisando che le autocertificazioni presentate relativamente al titolare corrispondono a quanto evinto dal certificato di iscrizione REA.

La ditta ha presentato istanza a seguito della pubblicazione sul sito web del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione e non è soggetta ad esclusione per non aver prodotto l'attestazione di avvenuto sopralluogo.

Si procede all'apertura delle offerte economiche presentate dalle ditte ammesse:

- Ditta n. 1 offre un ribasso sulla base d'asta, oltre IVA ed oneri di sicurezza, del 15% pari ad € 3312,6455.
- Ditta n. 2 offre un ribasso sulla base d'asta, oltre IVA ed oneri di sicurezza, del 4,99% pari ad € 3897,2300.
- Ditta n. 4 offre un ribasso sulla base d'asta, oltre IVA ed oneri di sicurezza, del 25,9999% pari ad € 2883,9541.
- Ditta n. 5 offre un ribasso sulla base d'asta, oltre IVA ed oneri di sicurezza, del 26,00% pari ad € 2883,9502.
- Ditta n. 6 offre un ribasso sulla base d'asta, oltre IVA ed oneri di sicurezza, del 28,5857% pari ad € 2786,1795.
- Ditta n. 7 offre un ribasso sulla base d'asta, oltre IVA ed oneri di sicurezza, del 13,4838% pari ad € 3371,7353.

Si procede all'apertura dell'offerta economica presentata dalla ditta esclusa:

- Ditta n. 3 offre un ribasso sulla base d'asta, oltre IVA ed oneri di sicurezza, del 7,362,% pari ad € 3610,3159.

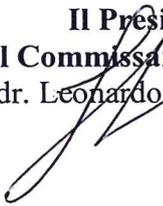
Pertanto, stante quanto sopra, la commissione procede all'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori di rimozione strutture precarie e materiale di risulta presso un rustico industriale di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione – CIG: ZA21E05FD1, alla Ditta n. 6, DITTA EDILE MINARDO MICHELE, Via Toscanini, 30 97015 Modica (Rg), P.IVA: 01371260884, per un importo netto di aggiudicazione di € 2786,1795 oltre IVA ed oneri di sicurezza.

## La commissione di gara

**Il Presidente**

**Il Commissario Ad Acta**

dr. Leonardo Migliore



**Il Componente**

dr. Angelo Lentini



**Il Componente**

geom. Anita Agosta

